

Местные сборы, ставки и налоговые льготы на 2025 год на территории г.Тараклия

№ п/п	Наименование сборов	Налогооблагаемая база объекта налогообложения	Единица измерения ставки	Налоговые льготы согласно ст.296 Налогового Кодекса, дополнительно к установленным статьей 295	Сроки уплаты сбора и представления налоговых отчетов субъектами налогообложения и уполномоченными органами
1.	а)Сбор на благоустройство территорий	<u>Квартальная среднесписочная численность работников</u> и, дополнительно к этому: -в случае индивидуальных предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств – учредитель индивидуального предприятия, учредитель и члены крестьянских (Фермерских) хозяйств; - в случае лиц, осуществляющих профессиональную деятельность в сфере правосудия, -число лиц, уполномоченных законом для осуществления профессиональной деятельности в сфере правосудия.	220 лей в год за одного работника и/или учредителя ИП и К/Х); а также членов такого хозяйства и/или за каждое лицо, осуществляющее профессиональную деятельность в сфере правосудия.	Учредители предприятий инвалиды (1-2-3 группы)	раз в полугодие
2.	б)Сбор за организацию аукционов и лотерей в пределах административно-территориальной единицы	Доход от продажи заявленных на аукционы товаров или сумма, на которую выпускаются лотерейные билеты.	0,25%		раз в полугодие
3.	е)Сбор за объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг	Объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг, соответствующих деятельности, указанной в приложении №5 к Закону о внутренней торговли №231/2010	Приложение №		раз в полугодие
4.	Рыночный сбор	Площадь земельного участка под рынком и зданиями, сооружениями, перемещение которых без ущерба их назначению невозможно	30 леев в год за каждый кв.м.		раз в полугодие
5.	Сбор за временное проживание	Доход от продажи услуг по временному проживанию, предоставляемых структурами, занимающимися размещением приезжающих	7,5%		раз в полугодие

6.	Сбор за санитарную очистку	Субъекты налогообложения – физические лица, зарегистрированные по адресу, указанному как место жительства (в Государственном регистре населения), по состоянию на 1 марта текущего года. Налоговый Кодекс Раздел – VII, Глава 2; статья 290 пункт- р; статья 291 пункт- р)	60 леев в год на каждого зарегистрированного по адресу, указанному как место жительства.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Лица, достигшие пенсионного возраста. 2. Лица с тяжелым и выраженным ограничением возможностей. 3. Лица с ограниченными возможностями с детства. 4. Лица со средним ограничением возможностей 5. Участники боевых действий по защите территориальной целостности и независимости РМ, участники боевых действий в Афганистане, участники ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС 6. Дети в возрасте до 18 лет 	Единым платежом до 25 сентября
7.	Сбор за рекламные устройства	Площадь поверхности (поверхностей) рекламного устройства	600 лей в год -за каждый квадратный метр		раз в полугодие
8.	Сбор за использование местной символики	Доход от продажи продукции, производимой с использованием местной символики.	0,25 %	--	раз в полугодие
9.	Сбор за парковку автотранспорта	Площадь парковки	30 леев в год за м2	-	раз в полугодие

Ставки сбора
за предоставление услуг по автомобильной перевозке пассажиров на территории г.Тараклия на 2025 год

№ п/п	Количество транспортных единиц (за каждую транспортную единицу)	Ставка основного сбора	Сроки уплаты сбора и представления налоговых отчетов субъектами налогообложения
1.	В режиме такси:	300 леев в месяц за каждую единицу транспорта.	раз в полугодие
2.	Транспортные средства вместимостью:		
	-от 8 мест	1 лей в месяц за каждую единицу транспорта	
	- От 9 до 16 мест включительно	1 лей в месяц за каждую единицу транспорта	
	- От 17 до 24 включительно	1 лей в месяц за каждую единицу транспорта	
	От 25 и более мест	1 лей в месяц за каждую единицу транспорта транспорта	

Примечание:

Количество мест исчисляется без места водителя.

**Критерии, согласно которым установлены конкретные ставки
сбора за объекты торговли или объекты по оказанию услуг, на 2025 г установленные
в г.Тараклия решением местного Совета**

КРИТЕРИИ
об установлении сборов за объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг на
территории города Тараклии Тараклийского района
на 2025 год

Приложение №

№ п/п	Тип торговой единицы, согласно приложения №5 к закону № 231 от 23.09.2010	Описание	Годовая ставка на 2025 год, лей
1	ГИПЕР- МАРКЕТ	Торговая единица с торговой площадью типа D, в которой осуществляется деятельность по розничной торговле с использованием общей инфраструктуры, адекватной для удовлетворения потребностей потребителей и коммерсантов, предназначенная для реализации в основном однотипных товаров. Общая торговая площадь торгового центра состоит из суммы входящих в него торговых площадей. Гипермаркет располагает автомобильной парковкой	
		с торговой площадью свыше 1000 м2	70000
2	СУПЕРМАРКЕТ	Торговая единица с торговой площадью типа В или С, в которой осуществляется деятельность по розничной торговле, имеющая, как правило, один этаж и расположенная, как правило, в жилых районах (кварталах)	
		с торговой площадью от 30 м2 до 40 м2	4240
		с торговой площадью от 40 м2 до 50 м2	4840
		с торговой площадью от 50 м2 до 60 м2	5450
		с торговой площадью от 60 м2 до 70 м2	6050
		с торговой площадью от 70 м2 до 80 м2	6660
		с торговой площадью от 80 м2 до 90 м2	7260
		с торговой площадью от 90 м2 до 100 м2	7870
		с торговой площадью от 100 м2 до 150 м2	8470
		с торговой площадью от 150 м2 до 200 м2	10290
		с торговой площадью от 200 м2 до 500 м2	33000
с торговой площадью от 500 м2 до 1000 м2	55000		

3	СКЛАД	Торговая единица, состоящая из одного строения или открытой площадки, предназначенная для оптовой продажи, в которой хранятся реализуемые товары. Дополнительно могут осуществляться виды деятельности, характерные для хабов (HUB). Практика розничной торговли и практика продаж, характерных для электронной торговли, не являются определяющим элементом для торговой единицы и не рассматриваются в целях уведомления о торговой деятельности	
		с торговой площадью от 200 м2 до 500 м2	33000
		Свыше 500м2	55000
4	ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЙ МАГАЗИН	Торговая единица, торгующая преимущественно продуктами питания (все группы продуктов), напитками, табачными изделиями, а также некоторыми непродовольственными товарами повседневного спроса, связанными с потреблением продовольственных товаров. Торговая площадь, отведенная под непродовольственные товары, не может превышать 20% общей торговой площади	
		До 10 м2	2420
		с торговой площадью от 10 м2 до 20м2	3025
		с торговой площадью от 20м2 до 30м2	3630
5	ПРИЛЕГАЮЩАЯ ТЕРРАСА (к магазину)	Единица, обустроенная на площадках под открытым небом на базе павильона, крытого сооружения или других конструкций либо их частей или легко возводимых сборно-разборных конструкций, с допустимой установкой легко собираемых сборно-разборных подмостков (в случае неровной поверхности), оснащенная мебелью в виде столов, стульев, зонтов, навесов и т.д. для обслуживания потребителей продуктами и напитками, приготовленными на месте или доставленными, в том числе из предприятия общественного питания, к которому она относится.	
		До 25 м2	3960
		С 25 м2 до 50 м2	6050
		Свыше 50 м2	7260
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ МАГАЗИН.			
6		Розничная торговая единица, реализующая товары одной группы с широким ассортиментом или ее часть (узкоспециализированно), такая как:	

	6.1 Автозаправочная станция (АЗС)	За одну распределительную колонку	150000
		За каждую колонку сжиженного газа-пистолет	30000
	6.2. Аптеки		20000
	6.3 Ветаптеки		7700
	6.4 Оптика		5500
	6.5 Овощи и фрукты,		4950
	6.6. Розничная торговля одеждой в специализированных магазинах -Розничная торговля обувью и кожаными изделиями в специализированных магазинах -Розничная торговля текстильными изделиями в специализированных магазинах. -Розничная торговля прочими новыми товарами в специализированных магазинах.	До 10м2	3850
		От 10 м2 до 20 м2	4400
		От 20 м2 до 30 м	4950
		От 30 м2 до 40 м2	5500
		От 40 м2 до 50 м2	6050
		От 50 м2 до 60 м2	6600
		От 60м2 до 70 м2	7700
		От 70 м2 до 80 м	9350
		От 80 м2 до 90 м2	9900
		От 100 м2 до 150 м2	10450
		От 150 м2 до 200 м2	12100
	Свыше 200 м2	16500	
	6.8 Цветы, комнатные растения, семена, удобрения, домашние животные и кормами для домашних животных,		5500

	<p>6.9 Электронные и электробытовые приборы.</p> <p>Розничная торговля компьютерами, периферийным оборудованием и программным обеспечением в специализированных магазинах.</p> <p>Розничная торговля коврами, ковровыми изделиями, а также настенными и напольными покрытиями в специализированных магазинах.</p> <p>- Розничная торговля мебелью, осветительным оборудованием и прочими бытовыми принадлежностями в специализированных магазинах.</p> <p>- Розничная торговля музыкальными аудио- и видеозаписями в специализированных магазинах.</p> <p>- Розничная торговля товарами культурно-развлекательного характера в специализированных магазинах.</p> <p>- Розничная торговля скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и стеклом в специализированных магазинах</p> <p>-Розничная торговля прочими новыми товарами в специализированных магазинах.</p> <p>-Розничная торговля электрическими бытовыми приборами в специализированных магазинах.</p> <p>-Розничная торговля косметическими товарами и предметами гигиены в специализированных магазинах</p> <p>-Розничная торговля играми и игрушками в специализированных магазинах</p> <p>-Розничная торговля часами и ювелирными украшениями в специализированных магазинах</p> <p>- Розничная торговля газетами и канцелярскими товарами в специализированных магазинах</p>	
	До 20 м2	5500
	От 20 м2 до 50 м2	6600
	От 50 м2 до 100 м2	8800
	От 100м2 до 200 м2	14300
	От 200 м2 до 400м2	24200
	От 400 м2 до 1000 м2	44000
	6.10 Автозапчасти и принадлежности для автомобилей	
	Площадью до 20 м2	5500
	Свыше 20 м2 до 50 м2	7150
	Свыше 50 м2 до 100 м2	9680
	Свыше 100 м2 до 200м2	12100

	Свыше 200 м2		24200
	6.11 Книжный магазин		3850
	6.12 Розничная торговля мясом и мясными продуктами. Рыбой, ракообразными и моллюсками.		
	До 10 м2		3850
	С 10м2 до 20 м2		4950
	С 20 м2 до 50 м2		7700
	Свыше 50 м2		9900
	6.13 Спиртные напитки		7700
	6.14 Табачными изделиями		13200
	6.15 Розничная торговля хлебобулочными, мучными и сахаристыми кондитерскими изделиями		5500
7	МАГАЗИН СЕКОНД-ХЕНД	Торговая единица, реализующая подержанные/бывшие в употреблении товары	
		с торговой площадью до 20 м2	5500
		с торговой площадью от 20 м2 до 50м2	6600
		с торговой площадью от 50 м2 до 100 м2	8800
8	ФИРМЕННЫЙ МАГАЗИН	Торговая единица, принадлежащая производителю/переработчику, в которой реализуется преимущественно собственная продукция	
		До 20 м2	5000
		От 20 м2 до 50 м2	6000
9	ТОРГОВАЯ ЕДИНИЦА РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ ЧЕРЕЗ ФИРМЫ, ВЫПОЛНЯЮЩИЕ ЗАКАЗЫ ПО ПОЧТЕ, ИЛИ ЧЕРЕЗ ИНТЕРНЕТ	Торговая единица, осуществляющая деятельность в сфере электронной торговли без наличия торговой площади.	3000
		С наличием торговой площади	3000
10	РЕСТОРАН	Единица, предлагающая потребителям широкий ассортимент кулинарных и кондитерских изделий, а также различные напитки или курительные изделия. Коммерсант может принять решение о специализации ресторана на определенных видах кухни (национальных или географических) с характерным декором и оформлением. Ресторан располагает необходимыми помещениями для приготовления блюд и напитков и их подачи, оснащен соответствующим оборудованием и спецодеждой.	13200

11	БАР	Единица с дневным, ночным или комбинированным графиком работы, в которой упор делается на широкий ассортимент напитков и кулинарных и кондитерских изделий, уступающая уровню ресторана	
		с торговой площадью до 25 м2	4950
		с торговой площадью свыше 25 м2 до 50м2	6050
		с торговой площадью свыше 50 м2 до 100 м2	8470
12	ДИСКО БАР	Единица развлекательного профиля, создаваемого с помощью музыки и танцев, для чего она соответствующим образом оснащена и обустроена.	9350
13	БАР-С БИЛЬЯРДОМ	Единица преимущественно развлекательного профиля, создаваемого возможностью занятия бильярдом, где подаются напитки и ограниченный ассортимент блюд,	6000
14	КАФЕ	Единица, предлагающая потребителям спектр кулинарных блюд средней сложности и напитков, уступающая уровню ресторана по способу обслуживания и представления. Кафе могут различаться по специализации по группам клиентов или интересам, по ассортименту кулинарных изделий и продуктов, соответствующих тематике (кафе-мороженое, молочное, кафе для подростков, кафе для детей, диетическое кафе, интернет-кафе и т.д.). Обслуживание клиентов осуществляется, как правило, через официантов или путем самообслуживания.	
		с торговой площадью до 25 м2	4950
		с торговой площадью от 25 м2 до 50 м2	6050
		с торговой площадью от 50 м2 до 100 м2	8470
15	ЗАЛ ТОРЖЕСТВ	Стационарная единица, специально обустроенная для проведения торжеств (включая свадьбы, крестины и другие мероприятия). Единица может располагать необходимыми помещениями для приготовления блюд, напитков и их подачи, может быть оснащена оборудованием и инвентарем, соответствующим подтипам ресторанов, или может использовать метод кейтеринга и быть оснащена в этом случае соответствующим образом для поддержания блюд и напитков в необходимом состоянии для обслуживания на выходе. Если единица не работает согласно основной специфике, она может работать как ресторан или кафе	
		с торговой площадью до 100м2	13200
		с торговой площадью свыше 100 м2	16500

		с торговой площадью свыше 200 м2	18000
16	БУФЕТ	Единица, размещенная отдельно или обустроенная в здании учреждений или структур, предназначенная в основном для обслуживания определенного круга лиц (служащих, работников или посетителей), где реализуется ограниченный ассортимент закусок, кулинарных изделий, сэндвичей, холодных или подогретых, напитков, приготовленных на собственной кухне или доставленных с другого предприятия общественного питания	2200
17	БАНЯ/САУНА	Стационарная торговая единица, оснащенная соответствующим образом для оказания услуг по поддержанию гигиены тела, предполагающая разнообразные методы или установки	16500
18	СТАНЦИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ	Стационарная торговая единица площадью до 500 м2, оказывающая услуги по ремонту и обслуживанию транспортных средств	
		От 100 м2 до 200 м2	13200
		Свыше 200 м2	16500
19	МАСТЕРСКАЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ	Стационарная торговая единица площадью до 100 м2, предоставляющая сокращенный или специализированный спектр услуг по ремонту или обслуживанию транспортных средств (двигатель, электрическая сеть, замена масел и т. д.)	9900
20	УСЛУГИ ПО ВУЛКАНИЗАЦИИ/БАЛА НСИРОВКЕ	Стационарная или передвижная торговая единица, оборудованная соответствующим образом для оказания услуг по ремонту, установке или замене автомобильных шин или покрышек и их частей	7700
21	АВТОМОЙКА	Стационарная торговая единица, расположенная в специально обустроенных помещениях, в которой оказываются услуги по мойке/чистке автотранспортных средств внутри и снаружи. Уведомление осуществляется по каждому боксу (достаточному для транспортного средства, с отдельным входом/выходом или без такового)	7700

22	РЕМОНТНАЯ МАСТЕРСКАЯ	Стационарная или передвижная торговая единица, обустроенная соответствующим образом для оказания услуг по ремонту компьютеров и коммуникационного оборудования (аппаратного и программного обеспечения), предметов личного пользования (включая одежду) и бытовых товаров, ремонту сооружений/строений/установок	3300
23	ФОТО/ВИДЕОСАЛОН	Стационарная или передвижная торговая единица, обустроенная соответствующим образом для оказания фото- и видеослужб (фотографирование, проявка, печать, копирование, ретушь, реставрация, обработка пленки и т. д.)	1320
24	ЕДИНИЦА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГИ ПРОКАТА	Стационарная или передвижная торговая единица, через которую предоставляется во временное пользование такое имущество, как транспортные средства, бытовые и хозяйственные приборы, личное имущество, строительное или ремонтное оборудование и техника, другие объекты в соответствии с требованиями рынка, мельница, маслобойка	7700
25	ПАРИКМАХЕРСКАЯ	Стационарная торговая единица, обустроенная соответствующим образом для оказания услуг красоты, преимущественно прически, стрижки, бритья, или других услуг ухода за телом, не более чем с пятью местами обслуживания	500 лей/1 рабочее место
26	САЛОН КРАСОТЫ	Стационарная торговая единица, обустроенная соответствующим образом для предоставления широкого спектра услуг красоты и различных услуг ухода за телом, более чем с пятью местами обслуживания	500 лей/1 рабочее место
27	КАБИНЕТ КРАСОТЫ	Стационарная торговая единица, обустроенная соответствующим образом для оказания отдельной услуги красоты или услуги ухода за телом, с одним рабочим местом	600 лей/1 рабочее место
28	ЕДИНИЦА ПО ВОДНЫМ УСЛУГАМ	Отдельная торговая единица по предоставлению водных услуг (бассей для детей, плавательный бассейн, водные горки, водно – спортивный центр). Торговые единицы общественного питания (передвижные или стационарные), расположенные на территории, предназначенной для оказания водных услуг, не могут занимать более одной трети площади и указываются в уведомлении отдельно в случае, когда услуги предоставляются другим лицом.	16500

Мелкорозничная торговая единица			
29	ПАВИЛЬОН	Легкоразборная конструкция, общей площадью более 12 м2, располагающая местом для хранения и реализации товаров.	1650
30	ЛАРЕК	Неразборная блочная конструкция, перевозимая целиком, общей площадью до 12 м2	1650
31	КИОСК (палатка)	Легкоразборная конструкция, общей площадью до 12 м2, располагающая дневным товарным запасом, не имеющая торгового зала и помещения для хранения товаров	1650
32	ЛОТОК (прилавок, стенд, витрина/холодильное оборудование или другое специальное торговое оборудование)	Стол/прилавок, на котором продавец выкладывает свой товар и/или обслуживает покупателя, площадью до 2 м2. Лоток может легко разбираться(складываться)	1650
33	ТОРГОВЫЙ АВТОМАТ (vendingmachine – согласно международной терминологии)	Торговая единица в виде устройства (оборудования) для выдачи продукции (товара), оказания услуги после приема платежа в любой законной форме	2100
ЕДИНИЦЫ ПО ОРГАНИЗАЦИИ АЗАРТНЫХ ИГР			
34	ЗАЛ ИГРОВЫХ АВТОМАТОВ ДЕНЕЖНЫМИ ВЫИГРЫШАМИ С	Стационарная единица по оказанию услуг, расположенная в отдельном помещении, закрытая от внешнего взгляда, специально обустроенная, находящаяся в капитальном здании, предназначенном исключительно для размещения игрового оборудования и проведения азартных игр	165000
ДРУГИЕ ЕДИНИЦЫ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ			
35	Продажа латерейных билетов		3850
36	Мельницы и маслобойки		5500
37	Реализация изделий из природного камня, цемента, и металла. Изделий из металопласта, алюминия и дерева.		15200
38	Ламбард		6050

39	Инкубация, реализация суточных цыплят и взрослой птицы		11000
40	Кафейный аппарат		300
41	Розничная торговля пиротехникой		5500
42	Секретариат	Стационарная торговая единица, оказывающая услуги делопроизводства, размножения, фотокопирования, цифровой печати, переплета, ламинирования, письменного/устного перевода и т.д.	3850
43	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	Патентообладатели	-
44	Организация похорон и предоставление связанных с ними услуг	льгота	-

**ТУРИСТИЧЕСКИЕ АГЕНТСТВА И АГЕНТСТВА
ПО НЕДВИЖИМОСТИ**

45	ТУРИСТИЧЕСКОЕ АГЕНСТВО (АГЕНТСТВО ПУТЕШЕСТВИЙ)	Стационарная торговая единица, продающая или предлагающая к продаже собственные или полученные по договору от других поставщиков туристические услуги, а также пакеты туристических услуг, установленные туроператором	6600
46	АВИАКАССА	Розничная торговля авиабилетами	4000
47	АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ	Стационарная торговая единица: – оказывающая услуги в области сделок с недвижимостью (посреднические услуги по купле, продаже и найму недвижимого имущества); – предоставляющая другие услуги в сфере недвижимости	6600
48	ЕДИНИЦА ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ	Стационарная торговая единица, оказывающая услуги по найму и эксплуатации собственного или сданного/взятого внаем недвижимого имущества, нежилых зданий, в том числе выставочных павильонов, складов. Торговые единицы, помещения в имущественный наем, уведомляют о соответствующих типах	15 лей/год за каждый м2

ЕДИНИЦЫ РАЗВЛЕЧЕНИЙ

49	ПАРК РАЗВЛЕЧЕНИЙ ПОД ОТКРЫТЫМ НЕБОМ	Торговая единица под открытым небом (открытые площадки), включающая несколько приемов или методов развлечений (аттракционов), в том числе водные (механические горки, карусель, горка, надувная горка, роллердром, водные аттракционы, авиационные (воздушный полет), игры (например, стрельба из лука, из пневматического ружья, ружья), площадка/площадки для пикника и т.д.). Передвижные торговые единицы и/или магазины, размещенные на территории парка, не могут занимать более одной трети площади парка	3600
50	Культурно массовые мероприятия организованные в День города и День вина		10 лей / день
51	ГОСТИНИЦЫ	Стационарная комерческая единица предназначенная для размещения физических лиц, состоящая из зданий или комплекса зданий, строений, предоставляющая соответственно оборудованные номера или апартаменты, проставляющая специфические услуги, имеющая ресепшен и предлагающая широкий спектр дополнительных комерческих услуг, включая общественное питание и развлечения.	2000

ПРИМЕЧАНИЕ:

Размер основной ставки сбора за объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг, увеличиваются в зависимости от:

1) территориального размещения торгового объекта:

- применяется коэффициент 1,4 – для центра и центральной части города; (за исключением улиц Чебанова, Вокзальная, пер. Котовского), (схема прилагается).

2) от вида реализуемого товара дополнительно увеличивается размер от общей установленной ставки:

-драгоценные металлы – на 2000 леев

-спиртные изделия – на 2000 леев

-табачные изделия –на 2000леев.

3) за торговлю / предоставление услуг в течении 1 - 7 следующих друг за другом дней, установить единовременный платеж в размере :

- 500 лей / 1 день

4) за торговлю / предоставление услуг в течении 1 - 30 следующих друг за другом дней, установить единовременный платеж в размере :

- 100 / 1 день

Льготы:

Для предприятий, построивших магазины, совмещенные с автобусной остановкой и содержащих их в надлежащий вид, предоставляется льгота 1500 леев в год от общей установленной ставки.

График работы:

Администрациям (владельцам) культурно-развлекательных заведений (ночных клубов, кафе, летних террас, дискотек, центров досуга) регламентировать деятельность заведений:

- установить и соблюдать графики работы до 01.00 ч. ночи;

- при условии наличия физической и технической охраны - до 03.00 ч. ночи;

- при условии работы по заказу - до конца принятого заказа;

- для автозаправочных станций, реализующих нефтепродукты и/или газ, Игровых залов с эксплуатацией игровых автоматов - график работы установить "круглосуточно".

Секретарь городского совета

Светлана Котова

ПРИЛОЖЕНИЕ №
к решению городского совета
№ 2025 года

**Конкретные ставки налога на недвижимое имущество и земельного налога
на 2025 год на территории г.Тараклия**

№ п/п	Объекты налогообложения	Конкретные ставки
I	Конкретные ставки налога на недвижимое имущество оценённые кадастровым органом в целях налогообложения <i>(согласно ст.280 раздела VI НК)</i>	
	Недвижимое имущество, в том числе:	
1.	для недвижимого имущества, предназначенного для жилья (квартиры и индивидуальные жилые дома, прилегающие земельные участки);	0,4 %
2.	для гаражей и земельных участков, на которых они расположены;	0,4 %
3.	для земель садоводческих товариществ с расположенными на них строениями или без них;	0,4%
4.	для сельскохозяйственных земель с расположенными на них строениями;	0,3%
5.	для недвижимого имущества, назначение которого отлично от жилищного или сельскохозяйственного, в том числе <i>за исключением</i> гаражей и земельных участков, на которых они расположены, и земель садоводческих товариществ с расположенными на них строениями или без них;	0,3%
II	Конкретные ставки на земельный налог для <u>земель не оценённых</u> кадастровым органом, в целях налогообложения <i>(согласно Приложения 1 к Закону о введении в действие раздела VI Налогового кодекса № 1056 от 16.06.2000)</i>	
6.	Земли сельскохозяйственного назначения: Все земли, <i>кроме</i> сенокосов и пастбищ:	2,00 лев за 1 балло-га
	а) имеющие кадастровую оценку	
	б) не имеющие кадастровую оценку	110 леев за 1 га
	Земли, отведенные для сенокосов и пастбищ:	
	а) имеющие кадастровую оценку	0,75 лев за 1 га.
	б) не имеющие кадастровую оценку	55 леев за 1 га
	Участки земли, занятые водными объектами (озера, пруды и др.)	115 леев за 1га зеркальной площади
7.	Земли в черте населенных пунктов, в том числе:	
	земли под приусадебные участки по месту жительства, выделенные органом местного публичного управления за чертой населенного пункта из-за отсутствия в достаточном количестве земель в черте населенного пункта, не оценённые территориальными кадастровыми органами по их оценённой стоимости.	4 лев за 100 кв.м.;
	- <i>муниципалитет, города-резиденты</i>	
	земли сельскохозяйственных предприятий, другие земли, не оценённые территориальными кадастровыми органами по оценённой стоимости	10 леев за 100 кв.м.
8.	Земли за чертой населенных пунктов, в том числе:	
	земельные участки, на которых расположены здания и сооружения, карьеры и земли, нарушенные производственной деятельностью, не оценённые территориальными кадастровыми органами по оценённой стоимости;	350 леев за 1 гектар
	земельные участки, иные чем указанные в части 1), не оценённые территориальными кадастровыми органами по оценённой стоимости.	70 леев за 1 гектар

<p align="center">Конкретные ставки налога на недвижимое имущество для зданий, сооружений, индивидуальных жилых домов, квартир и других изолированных помещений, в том числе на недвижимое имущество, находящееся в стадии завершения строительства 50% и более, и их строительство не завершено в течении 3 лет с его начала не оцененные кадастровыми органами в целях налогообложения (согласно Приложения 2 Закона о введении в действие раздела VI Налогового кодекса №1056 от 16.06.2000)</p>		
9.	Для зданий и сооружений сельскохозяйственного назначения , а также для иного недвижимого имущества, не оцененного территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости, <i>за исключением случаев, предусмотренных в пункте 10 и пункте 11</i> , в том числе:	
	а) для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность;	0,1% балансовой стоимости
	б) для физических лиц, иных чем указанные в lit. а)	0,1% стоимости недвижимого имущества
10.	Для недвижимого имущества, <i>за исключением случаев, предусмотренных в пун. 9</i> в том числе:	
	а) для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность;	0,3% балансовой стоимости
	б) для физических лиц, иных чем указанные в lit. а)	0,3% стоимости недвижимого имущества
11.	Для недвижимого имущества жилого назначения (квартиры и частные дома) налог устанавливается следующим образом: (для неоцененного кадастровым органом)	
	а) Для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность.	0,1% балансовой стоимости
	б) для физических лиц , иных чем указанные в п.а)	0,1% стоимости недвижимого имущества